

Bauantrag (3-fach)

An die
Gemeinde _____

zur Weiterleitung an den

Landkreis Cuxhaven
Bauaufsichtsamt
27470 Cuxhaven

Eingang Gemeinde
Eingang Landkreis
Akten- zeichen

Hiermit wird für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Erteilung einer Baugenehmigung gemäß § 75 bzw. § 75 a Niedersächsische Bauordnung beantragt.

1. Bauherr / Bauherrin

2. Bezeichnung der Baumaßnahme

Name, Anschrift, Telefon	
--------------------------	--

3. Entwurfsverfasser / Entwurfsverfasserin

Name, Berufsbezeichnung, Anschrift, Telefon	<input type="checkbox"/> Ich bin unter der Nr. _____ Mitglied in der Architektenkammer des Landes _____ (§ 58 Abs. 3 Nr. 1). <input type="checkbox"/> Ich bin in die bei der Architektenkammer Niedersachsen geführte Liste der EntwurfsverfasserInnen unter der Nr. _____ eingetragen (§ 58 Abs. 3 Nr. 2). <input type="checkbox"/> Ich bin in die bei der Ingenieurkammer Niedersachsen bzw. in einem entsprechendem Verzeichnis des Bundeslandes _____ geführte Liste der EntwurfsverfasserInnen unter der Nr. _____ eingetragen (§ 58 Abs. 3 Nr. 3). <input type="checkbox"/> Ich bin Ingenieurin bzw. Ingenieur i.S. § 58 Abs. 3 Nr. 4 und Bedienstete bzw. Bediensteter im öffentlichen Dienst. <input type="checkbox"/> Ich bin Handwerksmeister des Maurer-, Beton- oder Stahlbetonbauer- oder Zimmererhandwerks (§ 58 Abs. 5 Satz 1). <input type="checkbox"/> Ich bin staatlich geprüfte/r Technikerin oder Techniker der Fachrichtung Bautechnik mit Schwerpunkt Hochbau (§ 58 Abs. 5 Satz 2).
---	--

4. Lage des Grundstückes

Gemeinde, Ortsteil, Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück/e

5. Früher erteilte Bescheide *

Datum

Aktenzeichen

5.1 Baugenehmigung	Datum	Aktenzeichen	* Die Bescheide sind anzugeben, wenn sie für die beantragte Baumaßnahme von Bedeutung sind.
5.2 Baugenehmigung			
5.3 Bauvorbescheid			
5.4 Teilungsgenehmigung			

6. Baulasten

6.1	Auf dem Grundstück liegen folgende Baulasten	Baulastenverzeichnis Blatt Nr.
6.2	Zugunsten des Baugrundstücks auf einem anderen Grundstück liegende Baulasten	Baulastenverzeichnis Blatt Nr.

7. Bautechnische Nachweise

Es wird beantragt, die angekreuzten Nachweise sofort nach Eingang zu prüfen, sofern eine Prüfung notwendig ist.

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Nachweis der Standsicherheit | <input type="checkbox"/> Nachweis des Wärmeschutzes |
| <input type="checkbox"/> Nachweis des Schallschutzes | <input type="checkbox"/> Nachweis der Feuerwiderstandsdauer |

Bei Änderung oder Ablehnung des Bauantrages werden die dadurch entstandenen Verwaltungskosten von uns erstattet.

8. Zustellung der Baugenehmigung an Nachbarn

- Es wird beantragt, die Baugenehmigung den in der Anlage näher bezeichneten Nachbarn zuzustellen.
 Es wird nicht beantragt, die Baugenehmigung den in der Anlage näher bezeichneten Nachbarn zuzustellen.

9. Erschließung

9.1 Zugang/Zufahrt zum Grundstück erfolgt			
<input type="checkbox"/> von öffentlicher Verkehrsfläche	<input type="checkbox"/> über Grundstücke im Miteigentum	<input type="checkbox"/> über fremdes Grundstück	
9.2 Notwendige Einstellplätze: Anzahl: <input type="text"/>	davon auf dem Baugrundstück Anzahl: <input type="text"/>	davon auf einem anderen Grundstück in der Nähe (Baulast erforderlich) Anzahl: <input type="text"/> Entfernung <input type="text"/> m	
9.3 Abwasserbeseitigung erfolgt durch:	<input type="checkbox"/> Einleitung in die Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> Einleitung in eine Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> _____
9.4 Beseitigung der Niederschlagswässer erfolgt durch:	<input type="checkbox"/> Einleitung in die Regenwasserkanalisation	<input type="checkbox"/> Einleitung in ein Gewässer	<input type="checkbox"/> Versickerung auf dem Grundstück
9.5 Trinkwasserversorgung erfolgt durch:	<input type="checkbox"/> öffentliche Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> Hauswasserversorgung	<input type="checkbox"/> Gemeinschaftsanlage
9.6 Löschwasserversorgung erfolgt durch Entnahme aus:	<input type="checkbox"/> öffentl. Hydranten <input type="checkbox"/> Feuerlöschteich	<input type="checkbox"/> öffentl. Gewässer <input type="checkbox"/> Feuerlöschbrunnen	Entfernung: _____ m Entfernung: _____ m

10. Heizung

10.1 Heizungsart:	<input type="checkbox"/> Einzelfeuerstelle ohne zentrale Brennstoffversorgung <input type="checkbox"/> Einzelfeuerstelle mit zentraler Brennstoffversorgung <input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Stockwerksheizung <input type="checkbox"/> Wärmepumpe	Nennwärmeleistung _____ kW Antriebsleistung _____ kW
10.2 Brennstoffe:	<input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Flüssiggas <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Andere Fossile: _____	<input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Solar <input type="checkbox"/> Holzpellets <input type="checkbox"/> Hackschnitzel	Lagerrmenge _____ ltr / cbm

